

Městský úřad Klecany

250 67

Telefon: 284 890 737

stavební úřad Klecany

Č.j. 1210/R/St/2010

Klecany, dne 13.12.2010

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
(zastoupení: Šmejkal Josef, Jungmannova 209, 261 01 Příbram III)

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Klecany, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení na stavbu – Máslovice, ul. Na Vartě – obnova venkovního vedení, na pozemcích v kat. území Máslovice, kterou dne 4.10.2010 podala společnost ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín, zastoupení: Šmejkal Josef, Jungmannova 209, Příbram, (dále jen „stavebník“), a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona

ú z e m n í r o z h o d n u t í

o umístění stavby – Máslovice, ul. Na Vartě – obnova venkovního vedení, na pozemcích p.č. 174/1, 105/2, 105/1, 107/2, 101, 100/1 v k.ú. Máslovice.

Stavba obsahuje:

výměna závěsného kabelu a sloupů
nové pojistkové skřínky, odstranění stávajících pojistkových skříněk
napojení od elektroměrových rozvaděčů.

Pro umístění stavby se stanoví tato podmínka:

Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v kat. území Husinec u Řeže, jak je zakresleno v situaci v měř. 1 : 500.

Podle § 115 stavebního zákona vydává

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu – Máslovice, ul. Na Vartě – obnova venkovního vedení, na pozemcích p.č. 174/1, 105/2, 105/1, 107/2, 101, 100/1, k.ú. Máslovice.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval Šmejkal Josef, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Před zahájením stavby budou vytyčeny stávající sítě technického vybavení, při provádění stavby nesmí být poškozeny.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky, oprávnění zhotovitele stavby bude stavebnímu úřadu předloženo před zahájením stavby.
7. Před zahájením stavby umístí stavební na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Vytěžená zemina a stavební odpady budou uloženy na schválené úložiště.
10. Stavba nebude prováděna v topné sezóně, přerušení dodávky el. energie nesmí být delší než 8 hodin denně.
11. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena po dokončení stavby, v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, se sídlem Teplická 874/8, Děčín.

O d ů v o d n ě n í

Dne 22.10.2010 podal stavebník žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a zároveň o spojení územního a stavebního řízení, uvedeným dnem byly zahájeny územní a stavební řízení.

Stavební úřad usnesením z 1.11.2010 rozhodl o spojení územního a stavebního řízení. Poté stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na 23.11.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním a stavebním řízení přezkoumal předložené žádosti.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítě technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Účastníci řízení podle stavebního zákona jsou: Obec Máslovice, Vejříková Libuše, Habrová Jitka, Šaněk Miloslav, Šaňková Petra, Šteffelová Jana, Spisar David, Spissarová Kateřina Bc., Vilímek Martin, Vrbková Eva, Chalupný Vladimír Ing., Lidický Bernard, Lidický Jan MVDr., Lidický Ondřej, Turner Martin, Spisarová Hana, Bavor Josef, Bavor Věnceslav, Beránková Dagmar, Hrubá Ivana, Venturová Daniela, Himlová Božena, Křemenová Marie, Pokorná Marta.

Poučení

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Pokud bude podáno odvolání pouze do výroku rozhodnutí o umístění stavby, výrok o povolení stavby nenabývá právní moci, neboť to neumožňuje povaha věci. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.



vedoucí stavebního úřadu
Sýkorová Věra

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Obce Máslovice a stavebního úřadu po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno Sejmuto

Razítko a podpis orgánu, který vyvěšení a sejmutí oznámení potvrzuje.

Doručí se:

I. Účastníci řízení

1. Obec Máslovice
2. Vejříková Libuše, Chmelová 2813/7, 106 00 Praha 10
3. Habrová Jitka, nám. T.G.Masaryka 20, 391 65 Bechyně
4. Šaněk Miloslav, Pražská 36, 250 69 Máslovice
5. Šaňková Petra, Pražská 36, 250 69 Máslovice
6. Šteffelová Jana, Fíkova 101, 251 01 Herink
7. Spisar David, Anny Drabíkové 878/1, 149 00 Praha 4
8. Spisarová Kateřina Bc., Dr. Trippé 1051, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
9. Vilímek Martin, Vinohradská 1756/114, 130 00 Praha 3
10. Vrbková Eva, Podskalská 295/4, 128 00 Praha 2
11. Chalupný Vladimír Ing., Na Vartě 75, 250 69 Máslovice
12. Lidický Bernard, U První baterie 798/13, 162 00 Praha 6
13. Lidický Jan MVDr., Michnova 1624/3, 149 00 Praha 4
14. Lidický Ondřej, U První baterie 798/13, 162 00 Praha 6
15. Táčner Martin, Kralupská 104, 252 66 Libčice nad Vltavou
16. Spisarová Hana, Dr. Trippé 1051, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
17. Bavor Josef, Severní 101, 250 69 Máslovice
18. Bavor Věnceslav, K Váze 40, 250 69 Klíčany
19. Beránková Dagmar, 251 01 Babice 147
20. Hrubá Ivana, Pplk. Sochora 981/17, 170 00 Praha 7
22. Venturová Daniela, Pražská 4, 250 69 Máslovice
23. Himlová Božena, adresa neznámá
24. Křemenová Marie, adresa neznámá
25. Pokorná Marta, adresa neznámá

II. Vyvěšení na úřední desce

1. Obecní úřad Máslovice
2. Městský úřad Klecany