



5453/S/2011-HMSO

Č.j.: UZSVM/S/5931/2011-HMSO

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čis. SHMS/023/2011
na zjištění zájemce o koupi spoluvlastnického podílu nemovitostí v katastrálním území
Máslovice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne 15.3.2011, podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1
Prodáváný majetek

- id. 1/2 budovy č.p. 12, rodinný dům na pozemku stavební parcely č. 13
- id. 1/2 pozemku stavební parcela č. 13, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 439 m²

vše v k.ú. Máslovice, obec Máslovice, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ a zapsané na LV č. 209 .

Čl. 2
Popis předmětných nemovitostí

Rodinný dům je zděná, samostatně stojící stavba, přízemní, částečně podsklepená s volným půdním prostorem (1 PP a 1NP), se sedlovou střechou a krytinou z pálených tašek. Obsahuje byt 2+1 s plným příslušenstvím a s jednou místností v suterénu, užívanou jako kotelná. Pozemek stavební parcela č. 13 je rohový, rovinný, oplocený. K obytné části je přistavěna garáž. Vedlejší stavby tvoří dvě kolny. Nemovitost má předzahrádku a větší dvůr před garáží. Objekt je napojen na veřejný rozvod vody, kanalizace je svedena do žumpy. Nemovitost je umístěna u průjezdní komunikace v centru obce Máslovice, naproti obecnímu úřadu. Vjezd na pozemek je u ulice Pražská a vchod na pozemek je z úzké uličky U Výboru. Část oploceného pozemku na rohu ulic U Výboru a Pražská je ve vlastnictví obce. Jedná se o pozemkovou parcelu č. 185/10.

Prohlídka se uskuteční dne 30. 3. 2011 v době od 12:00 do 13:00 hod.

Sraz zájemců o prohlídku je na místě samém.

Čl. 3

Minimální kupní cena činí: 1,176.000,-- Kč

Čl. 4
Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí spoluvlastnický podíl předmětných nemovitostí k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníkem VŘ na nemovitosti mohou být pouze ty osoby, které mohou nabývat nemovitý majetek

na území České republiky v souladu se zákonem č. 219/1995 Sb., devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů. Účastníky tohoto VŘ namohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS.

- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány od 15.3.2011 *do úterý 12.4.2011, do 15,00 hod.* včetně. U nabídek podaných poštou rozhoduje datum poštovního razítka. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čís. SHMS/023/2011 - k.ú. Máslovice - NEOTVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy

Nám. Republiky 3

110 00 Praha 1

Čl. 6

Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele.

Účastník je povinen složit vyhlášovateli kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 117.600,-Kč (slovy: jednostosedmnácttisícšestset korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi spoluvlastnického podílu předmětných nemovitostí a to nejpozději do 12.4.2011. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č.6015-2220111/0710 VS 203110023, vedený u ČNB Praha. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SHMS/023/2011 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku a dále na adrese vyhlášovatele.

Případné další informace obdržíte na odboru Hospodaření s majetkem státu a na telefonním čísle 221 621 418, pí Věra Rosická, e-mail: vera.rosicka@uzsvm.cz

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno:

Sejmuto: