



Spis. zn.: 271/SÚ/2014
Č.j.: 4490/2014
Vyřizuje: Ing. Bohdana Bartáková
Tel.: 230 234 307
E-mail: bartakova@mu-klecany.cz

Klecany, dne 21.11.2014

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Klecanech, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.8.2014 podal

**Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IČO 46356991, U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno,
kterého zastupuje IRNA s.r.o., IČO 61466832, Na konečné 38, 142 00 Praha 4**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Obec Máslovice- zprovoznění vodojemu, rozdělení na tlaková pásma:

SO01 Sanace vodojemu

SO 02 Nový vodovodní řad" 1" v ul. Pražská HDPE D 90- 390,4 m

SO 03 Obnova stávajícího vodovodního řadu " 2" v ul Pražská HDPE D 90-408,0m

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 12/1 (ostatní plocha), parc. č. 35/1 (orná půda), parc. č. 161/1 (ostatní plocha), parc. č. 166/1 (ostatní plocha), parc. č. 185/11 (ostatní plocha), parc. č. 185/12 (ostatní plocha) v katastrálním území Máslovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Veřejná infrastruktura

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro projektovou dokumentaci pro stavební řízení

1. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v souladu s podmínkami :

Pražská plynárenská Distribuce a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U Plynárny č.p. 500, 140 00 Praha 4

Telefonica O2 Czech republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a.s., čez, IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha

Archeologický ústav, AV ČR, IDDS: fxcng6z

sídlo: Letenská č.p. 4, 118 01 Praha 1

Krajské ředitelství policie ČR, ÚO Praha venkov- východ DI, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, 190 17 Praha 917

2. V dalším stupni bude stavba vodoprávně projednána dle §15 vodního zákona.

3. V dalším stupni projektové dokumentace bude uvedeno zajištění území vnějšími odběrnými místy v souladu s §2 odst.1 písm.b) vyhl.č.23/2008 Sb.o technických podmínkách požární ochrany staveb.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno

Špačková Marcela, nar. 1.3.1944, Pražská 1, 250 69 Mázlovice

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 21 Praha

Obec Mázlovice, Pražská 18, 250 69 Mázlovice

Odůvodnění:

Dne 19.8.2014 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí stanovisko č.j. 100/39273/2014
- MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor dopravy rozhodnutí č.j. 150/47324/2014
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje -Kladno, územní odbor Mladá Boleslav stanovisko č.j. SB-517-2/2014
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, KHS stanovisko č.j. 31572/2014

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pražská plynárenská Distribuce a.s., Telefonica O2 Czech republic, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., čez

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]
Ing. Bohdana Bartáková
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

IRNA s.r.o., IDDS: humcwib

sídlo: Na konečné č.p. 38/9, 142 00 Praha 411

zastoupení pro: Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno

Pražská plynárenská Distribuce a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U Plynárny č.p. 500, 140 00 Praha 4

Telefonica O2 Czech republic, a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a.s., čez, IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Špačková Marcela, Pražská č.p. 1, Măslovice, 250 69 Vodochody

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmxx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha
Obec Máslovice, IDDS: 3wsbnc6
sídlo: Pražská č.p. 18, Máslovice, 250 69 Vodochody

dotčené správní úřady

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Náměstí Republiky č.p. 3, 110 01 Praha 1

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy
sídlo: Náměstí Republiky č.p. 3, 110 01 Praha

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje -Kladno, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx
sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 01 Mladá Boleslav 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, KHS, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 17, 128 01 Praha 2

ostatní

Archeologický ústav , AV ČR, IDDS: fxcng6z
sídlo: Letenská č.p. 4, 118 01 Praha 1

Krajské ředitelství policie ČR, ÚO Praha venkov- východ DI, IDDS: 2dtai5u
sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, 190 17 Praha 917