

MĚSTSKÝ ÚŘAD KLECANY

PSC 250 67

telefon: 28489 0737

Stavební úřad Klecany

Č.j. 0967/Vy/St/2011

Klecany, dne 03.08.2011

Bocek Jaroslav Na Homolkách 73, Vodochody, Hoštice, 250 69
Bocková Věra Na Homolkách 73, Vodochody, Hoštice, 250 69

R o z h o d n u t í

Městský úřad v Klecanech, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti, kterou podal Bocek Jaroslav Na Homolkách 73, Vodochody, Hoštice, 250 69 a Bocková Věra Na Homolkách 73, Vodochody, Hoštice, 250 69 a **podle ustanovení § 169 odst. 2 stavebního zákona**

p o v o l u j e

výjimku z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných technických požadavcích na využívání území (dále jen "OPV") pro umístění stavby : **garáže , na pozemcích parc. č .66/37, kat. území Máslovice**
se povoluje výjimka z omezení na umístění.

O d ů v o d n ě n í

Stavebníci podali dne 20.06.2011 u zdejšího stavebního úřadu žádost o povolení shora uvedené výjimky , na základě které by bylo možné rozhodnout o povolení **garáže , na pozemcích parc. č .66/37, kat. území Máslovice** umístěné 1,0 m od sousedního pozemku. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení výjimky.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen 'správní řád') ve znění pozdějších předpisů, opatřením ze dne 29.06.2011 oznámil zahájení řízení o povolení výjimky dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení.

Při posuzování žádosti stavební úřad v řízení zkoumal zejména, zda jsou splněny podmínky, na které jsou v § 169 odst. 2 stavebního zákona možnost povolení výjimky vázána. Přitom zjistil, že povolením výjimky nejsou dotčeny jiné požadavky na umístění staveb, ani požadavky na ochranu území před jeho znehodnocením, specifikované v citované vyhlášce.

Povolením výjimky se neohroží bezpečnost, ochrana zdraví a života osob ani sousední pozemky či stavby. Účelu sledovaného obecnými požadavky na využívání území obsaženými ve vyhlášce OPV, bude v daném případě dosaženo i řešením podle povolené výjimky.

Na základě výsledku provedeného řízení, s ohledem na shora uvedené zjištěné skutečnosti, rozhodl stavební úřad způsobem uvedeným ve výroku.

Účastníci řízení:

Bocek Jaroslav Na Homolkách 73, Vodochody, Hoštice, 250 69

Bocková Věra Na Homolkách 73, Vodochody, Hoštice, 250 69

Obec Máslovice

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37. odst. 2 správního řádu potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Povolení výjimky nenahrazuje rozhodnutí potřebná pro umístění a provedení předmětné stavby.



Ing. Bartáková Bohdana
oprávněná úřední osoba

DS: Obec Máslovice